**檀溪府邸公共收益收支情况公示**

**2023年01月——12月 单位：元**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 上期结存 | 26300-26300Ｘ30%（成本及税收等）=18410元 | |
| 本 期 收 支 | | |
| 科 目 | | 本期发生额 |
| 本期收入 | 1.电梯轿厢广告  （700元/梯/年Ｘ28部）÷12Ｘ5个月=8167元  （500元/梯/年Ｘ28部）÷12Ｘ6个月=7000元  （招商空挡1个月） | 15167 |
| 2.单元楼一层电梯厅广告：  （150元/厅/年Ｘ14单元）÷12Ｘ9个月=1575元  （招商空挡3个月） | 1575 |
| 3.快递柜：2500元/年/处Ｘ1处=2500元 | 2500 |
| 4.道闸广告：  地下车场入口1000元/杆/年Ｘ2根=2000元  地上车场入口1000元/杆/年Ｘ2根=2000元 | 4000 |
| 合 计 | 23242 |
| 本期支出 | 招商运营成本 | 收入的30% |
| 场所设备维修、水电等成本 |
| 相关税费 |
| 维修、更新改造、增设小区共用设施设备 | 0 |
| 开展业主公益活动 | 0 |
| 补充住宅专项维修资金 | 0 |
| 业主表决同意的其他用途 | 0 |
| 合 计 | 6973 |
| 期末结余 | 34679 | |

檀溪府邸业主委员会 湖北华佳宏物业服务有限公司

2024年2月1日