安景物业服务收费公示

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物业服务收费公示 | | | | | |
| 收费类别 | 收费项目 | 收费业态 | 收费标准 | 收费依据 | 备注 |
| 基础物业服务费 | 物业服务费 | 多层 | ------ | 《前期物业服务合同》 |  |
| 高层 | 1.4元/平方米.月 |
| 别墅 | ------ |
| 非住宅 | 4-8元/平方米.月 |
| （其他）业态 | -------- |
| 泊车服务费 | 地上车位 | ------- |  |
| 地下车位 | 60元/月 |
| 机械式车位 | -------- |
| （其他）车位 | --------- |
| 车辆停放费和车位租金 | 车位租金 | 地面租金（业主） | 160元/月 |  |  |
| 地面租金 | 300元/月 |
| 地下租金 | ------- |
| 机动车临停 | 地上停车 | 3元/小时 |  |
| 地下停车 | -------- |
| 非机动车收费 | 摩托车收费 | ------- |  |
| 电动车充电 | 1元/5小时 | 双方约定 |
| 其他服务收费 | 代收费用 | 代收水费 | 按照专营公司国家核定标准代收 | |  |
| 代收垃圾处置费 |
| 代收电费 |
| 代收供暖费 |
| （其他）代收 |
| 分摊（其他） |
| 装修费用 | 装修垃圾清运费 | 1.5元/㎡ | 装饰装修管理服务协议 |  |
| 装修（其他费用） | ----- |
| 工本费 | 门禁卡 | 10元/个 | 《前期物业服务合同》 |  |
| 出入证 | 2元/个 |
| （其他）工本费 | ------ |